

CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
*APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO*  
SANTENA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**N. 43 DEL 20/10/2021**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SANITARI, ASSISTENZIALI, GENERALI E RISTORAZIONE PRESSO LA CASA DI RIPOSO – DETERMINA A CONTRARRE.**

**Direttore: Dott. Francesco CAVALLO**

---

**IL DIRETTORE**

**VISTO** e **RICHIAMATO** il provvedimento con il quale è stato nominato il Direttore nell’ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**VISTO** l’art. 183 del D.lgs. 267/2000;

**TENUTE PRESENTI** le disposizioni dello Statuto;

**VISTO** il bilancio di previsione 2021, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 50 del 29.12.2020,

**RITENUTO** necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
*APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO*  
SANTENA

- Preso atto che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 31 dell'18.10.2021, immediatamente esecutiva, è stato conferito indirizzo al sottoscritto per la predisposizione della documentazione di gara per l'affidamento in appalto dei servizi in oggetto come di seguito dettagliato:

- Direzione sanitaria;
- Infermieristico;
- Riabilitazione psicofisica;
- Assistenza tutelare OSS;
- Animazione;
- Pulizia di tutti i locali dell'Ente;
- Preparazione dei pasti, compresa la fornitura delle derrate;
  - Durata dell'affidamento: fino al 30.11.2023, rinnovabile per anni due;
  - Procedura di gara: Gara aperta su piattaforma telematica Traspare;
  - Criterio di affidamento: offerta economicamente più vantaggiosa con valore dell'offerta economica pari al 30% del punteggio complessivo
  - Indicazione nel testo dei documenti di gara della clausola ex art.95 c.12 del D.Lgs 50/2016;

- Preso atto che vi è stato un proficuo confronto con l'amministrazione per la definizione nel dettaglio dei contenuti della documentazione di gara, e in particolare la modalità di svolgimento del servizio richiesto e la determinazione del prezzo a base di gara;

- Preso atto che essendo ora stati stabiliti definitivamente tutti gli aspetti dell'affidamento è possibile avviare il procedimento;

- Preso atto che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Preso atto che i contenuti minimi essenziali sono quindi definiti come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dei servizi di direzione sanitaria, infermieristico, riabilitazione psicofisica, animazione, pulizie e preparazione pasti presso la Casa di Riposo Avv. G. Forchino di Santena per il periodo 01.12.2021 – 30.11.2023, con opzione di rinnovo per anni due;

- l'oggetto del contratto è il seguente:

- Servizio di direzione sanitaria;

CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
*APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO*  
SANTENA

- Servizio infermieristico, compreso del coordinamento dell'attività;
- Servizio di riabilitazione psicofisica;
- Servizio di assistenza OSS, diurna e notturna oltre al coordinamento dell'attività;
- Attività di animazione
- Servizio di pulizia di tutto l'Ente;
- Servizio di preparazione dei pasti nella cucina dell'Ente, compresa la fornitura delle derrate;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli della gara aperta aggiudicata secondo il principio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Preso atto che a seguito di analisi dei servizi oggetto di affidamento si ritiene di individuare l'importo complessivo presunto dell'appalto in € 4.979.543,96 (quattromilioninovecentosettantanovemilacinquecentoquarantatre/96) IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza € 47.160,24, calcolato per il periodo 01.12.2021 – 30.11.2025;
- Preso atto che i servizi in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);
- Preso atto che per l'acquisizione del servizio si procederà tramite uso della piattaforma di negoziazione telematica Traspare acquisita in proprio;
- Ritenuto pertanto di affidare i servizi mediante procedura aperta sopra soglia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in regime alleggerito, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs.50/2016, previa pubblicazione di bando ai sensi del Codice degli Appalti;
- Attribuito alla procedura il CIG 8946026E2F;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione non è funzionalmente compatibile con il servizio oggetto di appalto per la necessità di una gestione unificata e sinergica dei servizi;
- Ricordato che ai sensi dell'art. 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 è possibile effettuare la riduzione dei termini procedurali delle procedure aperte previsti dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016, e ritenuto pertanto di fissare come termine ultimo per la presentazione delle offerte il 16 novembre 2021 ore 16:00;
- Individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto Segretario Direttore dott. Francesco Cavallo;

CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
*APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO*  
SANTENA

Visti:

- l'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure aperte;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 il quale dispone che le amministrazioni sono tenute a servirsi di strumenti elettronici di negoziazione per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 €;
- l'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Visto il D. Lgs 207/2001 s.m.i.;

Visto l'articolo 15 del vigente Regolamento di Organizzazione

**D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di avviare una procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, su piattaforma telematica Traspare;
- 3) Di approvare la seguente documentazione, allegata all'originale della presente:
  - Bando di gara
  - Capitolato e disciplinare
  - Allegato Caratteristiche derrate e grammature
  - Allegato Menu
  - D.1 – Istanza di partecipazione
  - D.2 – Istanza per raggruppamenti ed avvalimento
  - D.3 – Dichiarazione di impegno a costituire RTI o consorzio
  - D.4 – Dichiarazione segreti tecnici o commerciali
  - D.5 – Modello offerta economica
  - D.6 – Dichiarazione assolvimento marca da bollo
  - D.7 – DGUE

CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO  
SANTENA

- 4) Dato atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) Di individuare quale importo presunto dell'appalto € 4.979.543,96 (inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro € 47.160,24 e opzione di rinnovo), e quale importo del canone annuo a base di gara 1.244.885,99;
- 6) Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al metodo di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Resta salva la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) Di dare atto che il bilancio 2021 è sufficientemente capiente per la copertura della spesa per la parte di anno rimanente, e che si provvederà a effettuare le necessarie variazioni, in base a dati certi, ad aggiudicazione definitiva completata;
- 8) Di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- 9) Di stabilire che il responsabile del procedimento è il direttore dott. Francesco Cavallo;
- 10) Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente.
- 11) Di trasmettere la presente al Sig. Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Il Direttore

Dott. Francesco Cavallo



CITTA METROPOLITANA DI TORINO  
*APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO*  
SANTENA

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE EX ART. 147 *BIS* D.LGS. 267/2000 E VISTO DI  
REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA EX ART. 183  
COMMA 7 D.LGS. 267/2000**

**ATTO N. 43 DEL 20/10/2021**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
SANITARI, ASSISTENZIALI, GENERALI E RISTORAZIONE PRESSO LA CASA DI RIPOSO –  
DETERMINA A CONTRARRE.**

Si dà atto che è stato esercitato il preventivo controllo in ordine alla regolarità contabile *ex art. 147 bis* D.lgs. 267/2000 e che, ai sensi dell’art. 183 comma 7 D.lgs. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in ordine alla spesa impegnata e/o all’entrata accertata nel presente provvedimento.

Santena, li 20/10/2021

**IL DIRETTORE**  
Francesco CAVALLO

